

INFORMACJA O ZMIANIE TREŚCI SWZ

W nawiązaniu do ogłoszenia o zamówieniu nr 2022/BZP 00499501/01 z dnia 15.12.2022, którego przedmiotem jest: **Sprzątanie obiektu pływalni Rawszczyzna, oraz przyległych basenów zewnętrznych w 2023 r.**, zamawiający, działając na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2021.1129 t.j. z dnia 2021.06.24) wprowadza zmiany w treści Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz w ogłoszeniu o zamówieniu, jak niżej:

I. W Rozdziale 1 SWZ Informacje ogólne, w ust. 10 dodany zostaje zapis:

Zamawiający dokonując oceny zasadności dzielenia zamówienia, uwzględniając wszystkie okoliczności i specyfikę danego typu usługi w przypadku usługi sprzątania, stwierdził, iż podział zamówienia nie byłby właściwy i mógłby grozić nieprawidłową realizacją zamówienia z powodu braku możliwości przygotowania odpowiedniego zaplecza technicznego oraz odpowiedniej koordynacji pracy różnych wykonawców.

II. W Rozdziale 18. Sposób oraz termin składania i otwarcia ofert Zamawiający dokonuje korekty terminu składania ofert na termin zgodny z treścią ogłoszenia o zamówieniu:

jest:

2. Ofertę należy złożyć do dnia 15.12.2022 r. do godz. 10⁰⁰.

winno być:

2 Ofertę należy złożyć do dnia 23.12.2022 r. do godz. 10⁰⁰.

Jest:

3. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 15.12.2022 r. o godz. 11⁰⁰.

winno być:

3. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 23.12.2022 r. o godz. 11⁰⁰.

III. W Rozdziale 5 SWZ Warunki udziału w postępowaniu ust. 3, zapis o treści:

3. SYTUACJI EKONOMICZNEJ LUB FINANSOWEJ:

Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie.

otrzymuje brzmienie:

3. SYTUACJI EKONOMICZNEJ LUB FINANSOWEJ:

Warunek zostanie uznany za spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że **posiada** ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej (OC) w zakresie prowadzonej działalności, związanej z przedmiotem zamówienia, na sumę gwarancyjną nie mniejszą **niż 300 000 zł.**

IV. W Rozdziale 5 SWZ Warunki udziału w postępowaniu ust. 4, zapis o treści:

4. ZDOLNOŚCI TECHNICZNEJ LUB ZAWODOWEJ:

„Warunek zostanie uznany za spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że posiada wiedzę i doświadczenie w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia tj.: w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzonej działalności jest krótszy

– w tym okresie, przynajmniej jednej usługi w zakresie sprzątania pływalni o minimalnej łącznej powierzchni niecek basenowych 1500 m², oraz minimalnej kubaturze Pływalni 50.000 m³.

otrzymuje brzmienie:

Warunek zostanie uznany za spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że posiada wiedzę i doświadczenie w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia tj.: w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzonej działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał co najmniej 1 usługę odpowiadającą swoim rodzajem usłudze stanowiącej przedmiot zamówienia tj. sprzątanie obiektu pływalni, o wartości co najmniej 500.000 zł.

Zamawiający nie dopuszcza sumowania wartości kilku zleceń celem uzyskania wymaganego warunku kwotowego.

V. W Rozdziale 11. DOKUMENTY, OŚWIADCZENIA (PODMIOTOWE ŚRODKI DOWODOWE), JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA ORAZ W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

Zamawiający dodaje ust 2.3):

2.3 w sytuacji ekonomicznej lub finansowej pozwalającej na realizację zamówienia:

- 1) Kopię opłaconej polisy, a przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego posiadanie aktualnego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż 300 000 zł.

Jeżeli z uzasadnionej przyczyny wykonawca nie może złożyć dokumentów dotyczących sytuacji finansowej lub ekonomicznej wymaganych przez Zamawiającego, może złożyć inny dokument, który w wystarczający sposób potwierdza spełnianie opisanego przez Zamawiającego warunku udziału.

Zamawiający dokonuje zmiany treści Rozdziału 20. OPIS KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT, na poniższy:

Przy wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami i ich wagą:

Lp.	Kryterium	Znaczenie procentowe kryterium	Maksymalna ilość punktów jakie może otrzymać oferta za dane kryterium
1	Cena oferty (C)	60 %	60 punktów
2	Jakość usługi (J)	20 %	20 punktów
3	Termin płatności (T)	20 %	20 punktów

1. **Kryterium: „Cena oferty” - 60% obliczona zostanie ze wzoru**

$C = B_n / B_{ob} \times 60$ gdzie:

C - ilość punktów przyznanych ofercie w kryterium „cena”,

B_n – najniższa zaoferowana cena,

B_{ob} – cena w ofercie badanej.

2. **Kryterium:** „Jakość usługi” (J) - częstotliwość wykonywania kontroli jakości sprzątania - 40%

Sposób oceny ofert dla kryterium „jakość usługi”:

Zamawiający będzie stosował w ocenie w/w kryterium kontrolę jakości sprzątania, poprzez zapewnienie przez Wykonawcę stałego koordynatora osobiście sprawdzającego z wyznaczonym pracownikiem Zamawiającego jakość wykonywanej usługi.

Sposób punktacji:

Kryterium J	Ilość punktów
Oferta, w której Wykonawca zapewni i wyznaczy osobę koordynatora, która 1 raz dziennie (codziennie) z wyznaczonym pracownikiem Zamawiającego sprawdzi jakość wykonywanej usługi.	20 pkt
Oferta, w której Wykonawca zapewni i wyznaczy osobę koordynatora, która 1 raz na 3 dni (2 razy w tygodniu) z wyznaczonym pracownikiem Zamawiającego sprawdzi jakość wykonywanej usługi.	12 pkt
Oferta, w której Wykonawca zapewni i wyznaczy osobę koordynatora, która 1 raz na 7 dni (co tydzień) z wyznaczonym pracownikiem Zamawiającego sprawdzi jakość wykonywanej usługi.	8 pkt
Oferta, w której Wykonawca nie wyznaczy osoby do kontroli jakości wykonywanej usługi w wyżej wymienionych okresach czasu.	0 pkt

3. **Kryterium:** Termin płatności wynagrodzenia – T – 20%

Kryterium "Termin płatności wynagrodzenia" będzie rozpatrywane na podstawie terminu płatności wynagrodzenia, podanego przez Wykonawcę w formularzu Oferty.

Najkrótszy możliwy termin płatności wymagany przez Zamawiającego (warunek konieczny) 21 dni. Najdłuższy możliwy termin płatności uwzględniony do oceny przez Zamawiającego 60 dni.

Sposób punktacji:

Kryterium D	Ilość punktów
Termin płatności wynagrodzenia 60 dni	20 pkt
Termin płatności wynagrodzenia 45 dni	12 pkt
Termin płatności wynagrodzenia 30 dni	8 pkt
Termin płatności wynagrodzenia 21 dni	4 pkt
Termin płatności wynagrodzenia poniżej 21 dni	0 pkt

Informację dotyczącą częstotliwości wykonywania kontroli jakości sprzątania oraz terminu płatności należy podać w **Formularzu oferty - Załączniku nr 1 do SWZ**.

Na podstawie częstotliwości wykonywania kontroli jakości sprzątania oraz terminu płatności zostanie obliczona końcowa ilość punktów uzyskana przez Wykonawcę.

Zamawiający wybierze ofertę, która otrzyma najwyższą liczbę punktów (P) stanowiących sumę przyznanych w ramach każdego z podanych kryteriów, wyliczoną zgodnie z poniższym wzorem:

$$P=C+J+T$$

Łączną liczbę punktów w wymienionych powyżej kryteriach, Zamawiający obliczy wg następującego wzoru:

Łączna ilość punktów = C + J + D gdzie:

C - liczba punktów w kryterium „Cena” /cena oferty brutto/,

J – liczba punktów w kryterium „jakość”

D - liczba punktów w kryterium „termin płatności”

Wykonawca może uzyskać maksymalnie 100 pkt. Na ocenę oferty Wykonawcy składa się suma trzech wag punktowych. Oferta z maksymalną liczbą punktów i spełniająca wymogi procedury przetargowej (nie podlegająca odrzuceniu lub wykluczeniu) uznana zostanie przez Zamawiającego za najkorzystniejszą.

VI. W Rozdziale 19. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY Zamawiający dodaje ust. 8 o treści:

- 8) W kalkulacji ceny ofertowej należy uwzględnić wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę na rok 2023, tj. 3490,00 zł brutto od 1 stycznia 2023 r. do 30 czerwca 2023 r. oraz 3600,00 zł brutto od 1 lipca 2023 r. do 23 stycznia 2024 r., zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 13.09.2022 r. w sprawie wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę oraz wysokości minimalnej stawki godzinowej w 2023 roku (Dz. U. z 2022 r., poz. 1952).

VII. Zamawiający dokonuje zmiany w Formularzu ofertowym, który stanowi Załącznik nr 1 do SWZ:

w ust. VI jest:

VI. Okres posiadanego doświadczenia w świadczeniu tożsamyh usług wynosi miesięcy.
winno być:

VI. Częstotliwość wykonywania kontroli jakości sprzątania wynosi dni.

w ust. VI jest:

VII. Ilość posiadanych certyfikatów jakościowych: ISO 9001: ; ISO 14001:;
winno być

VII. Termin płatności wynagrodzenia wynosi: dni